



**USLUGA  
POREČ**

**PLAN INVESTICIJA DRUŠTVA USLUGA POREČ D.O.O. ZA 2020. GODINU**

KLASA: 363-01/19-06/11  
URBROJ: 2167/01-53-65-04/13-19-1  
Poreč - Parenzo, 02.12.2019.g.

## **PLAN INVESTICIJA DRUŠTVA USLUGA POREČ D.O.O. ZA 2020. GODINU**

Temelji svih investicija u Društvu postavljeni su definiranjem vizije i misije Društva, a kojima se želi postići i osigurati visoki standard kvalitete i kontinuiranosti u pružanju usluga iz područja kako komunalnih tako i ostalih komercijalnih i uslužnih djelatnosti koje Društvo obavlja.

Slijedom tako postavljenih standarda i investicije koje se planiraju provesti u 2020. godini imaju za cilj daljnje ulaganje u radne procese i opremu, optimizaciju rada i povećanje iskoristivosti svih kapaciteta te racionalizaciju troškova.

Investiranje u 2020. godini planirano je većim dijelom iz vlastitih sredstava Društva te u jednom dijelu iz dostupnih sredstava europskih fondova.

Plan investicija za 2020. godinu projiciran je na ukupno 15.609.000 kuna, a od kojih će se iz vlastitih sredstava provesti investicije u vrijednosti od 11.009.000 kuna, odnosno 70,53 % dok će se preostali dio planiranih investicija u iznosu od 4.600.000 kuna ostvariti iz europskih fondova.

Kao što je slučaj i prethodnih godina, poseban se naglasak daje području gospodarenja otpadom, a u kojemu Društvo zajedno sa Gradom Porečom započelo i nastavlja daljnje aktivnosti, a pritom maksimalno uvažavajući činjenicu da je pred svim institucijama i građanima velik posao, s obzirom da svi zajedno kao zajednica trebamo u potpunosti promijeniti dosadašnje navike u postupanju sa otpadom.

Kroz Operativni program konkurentnosti i kohezije za razdoblje 2014-2020. godine iz europskih strukturnih i investicijskih fondova na Građevini za gospodarenje otpadom Košambre izgrađeno je reciklažno dvorište za primopredaju odvojeno sakupljenih sastavnica komunalnog otpada. U sklopu istog programa prijavljen je projekt zatvaranja i sanacije postojeće plohe odlagališta, a koje sufinanciranje je odobreno te je u tijeku provedba ugovaranja svih potrebnih radova. U sklopu istog programa trenutačno se provode informativno obrazovnih aktivnosti te je u planu i izgradnja objekta za predobradu prethodno izdvojenih sastavnica komunalnog otpada. Nositelj svih investicija kroz Operativni program je jedinica lokalne samouprave odnosno Grad Poreč – Parenzo dok Društvo priprema svu potrebnu dokumentaciju, ishodi potrebne dozvole, u fazi realizacije sudjeluje kao koordinator, a po završetku realizacije preuzima izgrađene objekte na upravljanje i daljnje gospodarenje istima.

Sve prethodne investicije proizlaze iz Zakonskih obveza koje propisuju uspostavu takvog sustava koji omogućava svim korisnicima odvojeno sakupljanje miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada pri čemu se usluga treba obračunavati uvažavajući maksimalno načelo onečišćivač plaća. Također, zakonska je obveza uspostave sustava odvojenog sakupljanja reciklabilnog otpada te zatvaranje i sanacija odlagališta otpada u roku od godine dana od početka rada centra za gospodarenje otpadom.

Uspostava takvog sustava uključuje značajne finansijske, tehničke i operativne aktivnosti te je u proteklom razdoblju već većinski dio i održan, a sada još slijedi nabava spremnika za odvojeno sakupljanje papira, kartona, stakla i plastike koja je od strane Grada prijavljena na sufinanciranje prema Fondu za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost, a po okončanju natječaja isti će se dodijeliti korisnicima.

U ostalim radnim jedinicama nastavlja se sa ulaganjem u opremu i objekte, njihovu obnovu i modernizaciju, način i kvalitetu obavljanja poslova i pružanja usluga.

## RADNA JEDINICA ČISTOĆA

Najveći dio planiranih investicija ostvariti će se u RJ Čistoča, a u kojoj se iz godine u godinu značajan dio sredstava ulaže u novi, sada već postavljeni, sustav gospodarenja otpadom.

Ukupno su planirana sredstava u iznosu od 11.255.000 kuna što je zapravo 72% ukupno planiranih investicija na nivou Društva.

Svi zakonski i podzakonski akti koji su doneseni u posljednje vrijeme, a odnose se na gospodarenje otpadom, jasno su istaknuli obveze i odgovornosti jedinica lokalne samouprave i ostalih dionika, ali i sankcije za one koji propise neće provoditi u praksi. Ciljevi koji su zacrtani su smanjenje odlaganja i povećanje recikliranja, a za što je jedan od ključnih elemenata uspostava primarne selekcije, pored sanacije postojećih odlagališta otpadom i izgradnje centara za gospodarenje otpadom. Konačni cilj vezan uz uspostavu cjelovitog sustava gospodarenja otpadom je sanacija i zatvaranje svih odlagališta i uspostava centara za gospodarenje otpadom te odvojeno prikupljanje minimalno 50% stakla, papira, plastike i metala do 2020. odnosno 60% do 2022. godine.

Kako bi se ostvarili prethodno navedeni postavljeni ciljevi Društvo je krenulo u provedbu svih potrebnih aktivnosti.

Na cjelokupnom području obavljanja usluge Društvo je izvršilo podjelu individualnih spremnika za sakupljanje miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada, odnosno podijeljeno je preko 13.500 komada spremnika koji su opremljeni digitalnim čipom putem kojega se sakupljaju podaci o korisniku i količini otpada predanog od strane svakog pojedinog korisnika. Osim spremnika za miješani komunalni otpad podijeljeni su individualni spremnici za papri točnije njih 1.876 komada spremnika te 690 kompostera.

Spremnici za papir podijeljeni su samo manjem broju korisnika i to u onoj količini koje je Društvo samostalno nabavilo. Pri istom, a kao što je već prethodno navedeno, ističe se da je nabava potrebnih spremnika za odvojeno sakupljanje otpada prijavljena na natječaj koji provodi Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost. Istim natječajem Grad Poreč i Općine prijavile su nabavu 28.400 komada spremnika za odvojeno sakupljanje papira, plastike i stakla.

Osim individualnih spremnika usluga sakupljanja miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada obavlja se i putem podzemnih i polupodzemnih spremnika, a koji se koriste putem odgovarajući RFID kartica. U tu svrhu na području grada Poreča uz već postavljenih 10 setova podzemnih spremnika postavljeno je još 37 setova polupodzemnih spremnika što ukupno zajedno čini 188 spremnika. Svim tim spremnicima obuhvaćeno je 5.187 korisnika kojima su i dodijeljene kartice za korištenje spremnika. Osim za Grad Poreč isti polupodzemni spremnici postavljeni su i u Općini Tar – Vabriga te Općini Vrsar.

Odvojeno sakupljanje reciklabilnog otpada svim je korisnicima omogućeno putem postavljenih zelenih otoka na javnim površinama te putem reciklažnog i mobilnog reciklažnog dvorišta dok se sakupljeni miješani komunalni otpad više ne odlaže na odlagalištu Košambre već putem izgradene pretovarne stanice prevozi na zbrinjavanje u ŽCGO Kaštjun.

Temelji novog sustava su postavljeni te sada kreće razdoblje usvajanja novih navika postupanja sa otpadom, edukacije ali i daljnje ulaganje u infrastrukturu i opremu kako bi se postigli svi postavljeni ciljevi.

Upravo u prethodno navedenom smjeru za 2020. godinu planirana je daljnja obnova vozognog parka odnosno nabava kamiona za odvojeno prikupljanje komunalnog otpada. Sukladno najavama Ministarstva zaštite okoliša i energetike u planu za slijedeću godinu planirana je nabava komunalnih vozila u ukupnoj vrijednosti od 5.300.000 kuna i to 3.820.000 kuna vlastitih sredstava te 1.480.000 kuna iz Kohezijskog fonda.

Također, a sukladno najavama Ministarstva u planu za slijedeću godinu predviđena je i nabava postrojenja za obradu odvojeno sakupljenog krupnog komunalnog otpada u iznosu od 2.500.000 kuna od čega se 60% financira iz sredstava EU Fonda a ostatak iz vlastitih sredstava Društva.

Od komunalne opreme dalje je planirana nabava city jet peračice za potrebe održavanja čistoće ulica Grada, zatim kamion kiper za potrebe sakupljanja biootpada, dodatni spremnici i otpadomjeri radi daljnje provedbe sustava gospodarenja otpadom i to sve u ukupnoj vrijednosti od 2.825.000 kuna sve iz vlastitih sredstava.

Nakon izvršenog uređenja garažnih prostorija na odlagalištu otpada Košambra u planu je i daljnja rekonstrukcija i prilagodba operativnog centra za potrebe rada, skladištenja opreme, održavanja vozognog parka ali i prostorija za dnevni odmor djelatnika. U tu svrhu u planu je izrada projekta rekonstrukcije radnih, zajedničkih i pomoćnih objekata u vrijednosti od 250.000 kuna te izvođenje elektroinstalacijskih radova za mehaničku radionu u vrijednosti od 200.000 kuna.

Za potrebe redovnog odražavanja vozognog parka u planu je nabava visokotlačnog perača, a za potrebe organizacije rada ambalažnog odjela do izgradnje sortirnice plan je uložiti u postojeći prostor te stvoriti djelatnicima prije svega sigurne ali i zadovoljavajuće uvjete za rad.

#### **RJ HORTIKULTURA I GROBLJE**

U RJ Hortikultura i groblje u 2020. godini planirano je investicija u ukupnom iznosu od 1.064.000 kuna.

Najveći dio sredstava planira se za izradu nadstrešnice na ulazu u gradsko groblje Poreč u vrijednosti od 410.000 kuna, a sve to ukoliko se riješe imovinsko pravne osnove za provedbu same investicije. Zatim u planu je i rekonstrukcija i opremanje ureda uprave groblja, zajedničkih i skladišnih prostorija u vrijednosti od 275.000 kuna pri čemu bi se odmah pristupilo i zamjeni stolarije u vrijednosti od 120.000 kuna.

Ulaganje u opremu i objekte, njihovu obnovu i modernizaciju, način i kvalitetu obavljanja poslova i pružanja usluga sad je već konstanta koju Društvo provodi zadnjih nekoliko godina. Iz tog razloga osim prethodno navedenih ulaganja u objekte u planu je i nabava nove kosilice malčericu vrijednosti od 199.000 kuna ali i dodatnog manjeg alata za obavljanje djelatnosti održavanja zelenih površina na području Grada u ukupnoj vrijednosti od 60.000 kuna.

#### **RJ KOMERCIJALNE DJELATNOSTI**

U radnoj jedinici Komercijalne djelatnosti planira se ostvariti investicija u vrijednosti od 3.020.000 kuna koje će se 54% pokriti iz sredstava EU Fondova, a ostatak iz vlastitih sredstava Društva.

Planirana investicija u najvećoj vrijednosti odnosi se na preuređenje ribarnice na gradskoj tržnici Poreč u vrijednosti od 1.620.000 kuna. U dogovoru sa Gradom Porečem te Lagurom istarski švoj, planira se prijava projekta na natječaj u okviru Operativnog programa za pomorstvo i ribarstvo, a za koje projekte je Ministarstvo poljoprivrede povuklo sredstva iz EU Fondova. Raspisivanje natječaja očekuje se krajem 2019. godine a sufinciranje je 100%.

Cilj cjelokupnog preuređenja ribarnice je stvoriti bolje uvjete zakupcima kako bi bili čim konkurentniji, prilagoditi prodajni prostor svim normama i propisima iz ove djelatnosti, potaknuti potrošnju lokalne ribe ali i urediti ribarnicu na način koji priliči jednom turističkom gradu kao što je Poreč.

Slijedom preuređenja ribarnice pristupilo bi se i izradi projekta rekonstrukcije vanjskog i natkrivenog dijela tržnice u vrijednosti od 150.000 kuna čime bi se cijelokupni prostor gradske tržnice i ribarnice preuredio za potrebe svih zakupaca, korisnika ali i brojnih posjetitelja.

Sukladno izmjenama i dopunama Zakona o fiskalizaciji u prometu gotovinom donesenog na sjednici Hrvatskog sabora 21.11.2018.g., a kojim izmjenama i dopunama obveza fiskalizacije se proširuje i na smoposlužne aparate, u planu za slijedeću godinu nabava je novih uredaja za naplatu parkiranja na otvorenim parkiralištima u vrijednosti od 450.000 kuna kao i nabava i konfiguracija modula za fiskalizaciju uredaja za naplatu parkiranja za postojeće aparate u vrijednosti od 190.000 kuna.

U proteklim godinama u području upravljanja parkiralištima provedene su značajne investicije u smjeru uvođenje novih sustava kontrole i naplate parkiranja kako na javnim parkiralištima tako i u pješačkim zonama. Aktivnosti koje su već provedene pokazale su pozitivne rezultate u smislu uvođenja reda i organizacije među korisnicima gradskih parkirališta, a u tu svrhu nastavak ulaganja u bolji, kvalitetniji i sigurniji sustav parkiranja kao i upravljanja pješačkim zonama te zaštite u objekte Društva, u planu je i u narednoj godini. Tako je u planu integracija baze sustava parkirališta, nabava i konfiguracija servera za upravljanje zatvorenim parkiralištima, nabava i ugradnja neprekidnog sustava napajanja parkirališta te nadogradnja sustava videonadzora sve u ukupnoj vrijednosti od 385.000 kuna.

U dijelu upravljanja nautičkom marinom Poreč u planu za 2020. godinu je zamjena vanjske rasvjete u vrijednosti od 180.000 kuna. Studijom gospodarske opravdanosti davanja koncesije kao i Idejnim rješenjem zahvata u prostoru na pomorskom dobru predviđena su ulaganja u sanaciju objekta lučke podgradnje i objekta lučke nadgradnje te nabava uredaja i opreme u funkciji obavljanja djelatnosti, a pritom maksimalno uvažavajući zaštitu okoliša i prirode. U tu svrhu u planu je zamjena postojeće rasvjete novom, modernijom, boljom i za okoliš prihvatljivom rasvjetom.

Kao što je i prethodno naglašeno Društvo kontinuirano unaprjeđuje radne uvjete i radnu okolinu, uključujući sigurnost ali i definirajući uvjete i izbor tehnologije koja ne šteti okolišu i poboljšava efikasnost u radu. I u 2020. godini posebna će se pozornost usmjeriti na isto kao i na daljnji razvoj i unaprjeđenje sustava gospodarenja otpadom, uvođenjem novih organizacijskih rješenja u dijelu komercijalnih djelatnosti te osiguranju kontinuiteta i kvalitete u pružanju komunalnih usluga za potrebe svih građana, korisnika i nadležnih tijela.

U slijedećim tabelarnim pregledima predstavljen je plan investicija društva Usluga Poreč d.o.o. za 2020. godinu.

Direktor  
Milan Laković, dipl.ing.

Usluga Poreč d.o.o.  
za komunalne poslove  
P O R E Č

**PLAN INVESTICIJA za 2020. godinu -  
REKAPITULACIJA PRIHODA I RASHODA**

**A) PRIHODI**

	<b>IZVORI SREDSTAVA</b>	<b>PLAN 2020. (kn)</b>
1.	AMORTIZACIJA	11.009.000
2.	EU FOND	4.600.000
	<b>UKUPNO INVESTICIJSKI PRIHODI</b>	<b>15.609.000</b>

**B) RASHODI**

	<b>STAVKE RASHODA</b>	<b>PLAN 2020. (kn)</b>
1.	ZAJEDNIČKE SLUŽBE	270.000
2.	RJ ČISTOĆA	11.255.000
3.	RJ HORTIKULTURA I GROBLJE	1.064.000
4.	RJ KOMERCIJALNE DJELATNOSTI	3.020.000
	<b>UKUPNO INVESTICIJSKI RASHODI</b>	<b>15.609.000</b>

**PLAN INVESTICIJA za 2020. godinu - USLUGA POREČ D.O.O.**

**ZAJEDNIČKE SLUŽBE**

	<b>OPIS INVESTICIJE</b>	<b>PLAN 2020. (kn)</b>	<b>IZVOR</b>
1.	Nabava Microsoft licenci	150.000	Amortizacija
2.	Nabava informatičke i mrežne opreme	120.000	Amortizacija
<b>UKUPNO ZAJEDNIČKE SLUŽBE</b>		<b>270.000</b>	

**RADNA JEDINICA ČISTOĆA**

	<b>OPIS INVESTICIJE</b>	<b>PLAN 2020. (kn)</b>	<b>IZVOR</b>
1.	Nabava postrojenja za obradu/recikliranje odvojeno sakupljenog krupnog komunalnog otpada	1.500.000	EU FOND
		1.000.000	Amortizacija
2.	Komunalna vozila za odvojeno prikupljanje komunalnog otpada	3.820.000	Amortizacija
		1.480.000	EU FOND
3.	City jet strojna peračica	1.500.000	Amortizacija
4.	Spremnići za komunalni otpad	1.000.000	Amortizacija
5.	Kamion kiper s jednostrukom kabinom	255.000	Amortizacija
6.	Projektiranje rekonstrukcije radnih, zajedničkih i pomoćnih objekata na sanitarnoj deponiji Košambra	250.000	Amortizacija
7.	Elektroinstalacijski radovi za mehaničku radionu	200.000	Amortizacija
8.	Sanacija krova u prostoru bivše tvornice Školjka	140.000	Amortizacija
9.	Otpadomjeri	70.000	Amortizacija
10.	Visokotlačni perač	40.000	Amortizacija
<b>UKUPNO RJ ČISTOĆA</b>		<b>11.255.000</b>	

**RADNA JEDINICA HORTIKULTURA I GROBLJE**

1.	Izrada nadstrešnice na ulazu u gradsko groblje Poreč	410.000	Amortizacija
2.	Rekonstrukcija i opremanje ureda uprave groblja, zajedničkih i skladišnih prostorija	275.000	Amortizacija
3.	Kosilica BSC - malčerica	199.000	Amortizacija
4.	Zamjena stolarije na upravnoj zgradi i pomoćnim objektima na gradskom groblju Poreč	120.000	Amortizacija
5.	Nabava opreme za hortikulturu	40.000	Amortizacija
6.	Kosilica ledna - 2 komada	20.000	Amortizacija
<b>UKUPNO RJ HORTIKULTURA I GROBLJE</b>		<b>1.064.000</b>	

RADNA JEDINICA KOMERCIJALNE DJELATNOSTI			
1.	Preuređenje ribarnice Poreč, k.č. 407 K.O. Poreč	1.620.000	EU FOND
2.	Nabava uredaja za naplatu parkiranja na otvorenim parkiralištima	450.000	Amortizacija
3.	Nabava i konfiguracija modula za fiskalizaciju uredaja za naplatu parkinga	190.000	Amortizacija
4.	Zamjena vanjske rasvjete u Marini Poreč	180.000	Amortizacija
5.	Nadogradnja sustava video nadzora	175.000	Amortizacija
6.	Izrada projekta rekonstrukcije vanjskog i natkrivenog dijela gradske tržnice	150.000	Amortizacija
7.	Nabava i ugradnja sustava neprekidnog napajanja parkirališta i upravne zgrade	100.000	Amortizacija
8.	Integracija baze sustava parkirališta	60.000	Amortizacija
9.	Nabava i konfiguracija servera za upravljanje zatvorenim parkiralištima	50.000	Amortizacija
10.	Stručni nadzor preuređenja ribarnice Poreč, k.č. 407 K.O. Poreč	45.000,00	Amortizacija
<b>UKUPNO RJ KOMERCIJALNE DJELATNOSTI</b>		<b>3.020.000</b>	
<b>UKUPNO USLUGA POREČ D.O.O.</b>		<b>15.609.000</b>	



